



GROEPSWONEN IETS VOOR U?

Als u blij bent met uw huis en de buurt, blijft u daar waarschijnlijk het liefst zo lang mogelijk wonen. Maar is dat ook nog fijn en praktisch als u iets ouder wordt? Uw kinderen wonen misschien ver weg of hebben een druk leven. Zelfstandig blijven wonen, maar wel in de buurt van anderen met dezelfde interesses, ideeën, achtergrond of hobby's kan heel prettig zijn. Het is goed om daar nu vast over na te denken. Groepswonen is misschien wel wat voor u. Het betekent zelfstandig wonen, maar ook leven in een gemeenschap met belangstelling voor elkaar en de bereidheid elkaar te helpen als dat nodig is. Buren zijn nog echte buren, die elkaar gekozen hebben. Wonen in een groep geeft een gevoel van veiligheid. U kunt de mensen om u heen vragen een boodschap te doen als het zelf even niet lukt. Of te helpen bij een klusje in huis. U blijft actief, door samen te tuinieren, een kaartje te leggen of het theater te bezoeken.



PLAN VOOR WOONGEMEENSCHAP IN WATERINGEN: "COMBINATIE VAN ZELFSTANDIGHEID EN SAMENHANG"

Groepswonen wordt populairder. Ook in Westland zijn inmiddels meerdere initiatieven gestart. Maar wat houdt groepswonen precies in? Hoe begin je ermee en wat zijn de mogelijkheden? Gerard Kouwenhoven is betrokken bij een initiatief in Wateringen.

'Groepswonen' vindt Gerard Kouwenhoven een lelijk woord. "Ik spreek liever over een woongemeenschap." Gerard is samen met zijn vrouw Jeanette één van de vijf huishoudens die een woongemeenschap voor ouderen in Wateringen op willen zetten onder het motto 'regeren is vooruitzien'.

"Een project als dit kost tijd. Niet alleen om het van de grond te krijgen, maar ook om er zelf in te groeien." Een woongemeenschap die Gerard en de andere groepsleden voor zich zien is een combinatie van zelfstandigheid en samenhang: "Je woont op jezelf, maar wel samen. Er is een gemeenschappelijke ruimte, je hebt aanspraak en je helpt elkaar indien nodig."

Van idee naar uitwerking

In maart 2019 las Gerard een krantenartikel over Jan Vink (lid van de Seniorenraad Westland) en zijn initiatief voor een 'Knarrenhof' in De Lier. Dit zijn hofjes waar mensen van verschillende leeftijden wonen, die het leuk vinden elkaar af en toe te helpen, maar dat niet als verplichting willen. "Dat trok mijn aandacht, maar ik deed er op dat moment nog niets mee."

"Vervolgens hoorden we dat de gemeente Westland graag een bijdrage wil leveren aan het realiseren van innovatieve woonconcepten voor medioren en senioren en daarmee wil starten in de vijf grootste kernen van het Westland. Daarmee was onze

interesse echt gewekt en toen hebben we ons aangemeld." In de daaropvolgende maanden volgden een paar sessies (online door de corona) waarin de groepsleden, die momenteel uit vijf huishoudens bestaat, elkaar leerden kennen, en taken verdeelden: "Het project is nog in een pril stadium. In opdracht van de gemeente Westland helpt Centrum Groepswonen ons daarbij en dat is echt een enorme steun. Er is onder andere een enquête gehouden waarmee we wensen en ideeën in kaart konden brengen. We zijn nog op zoek naar een geschikte locatie, en met elkaar werken we op dit moment een tiental 'prioriteiten' uit."

Locatie zoeken

Om met dat eerste te beginnen: het is niet eenvoudig om een geschikte locatie te vinden. "Het ideaalplaatje is een plek in het centrum, dicht bij alle voorzieningen. Maar dat is moeilijk te realiseren. Wat het gebouw betreft; een hofje zou het mooist zijn, We gaan het liefst voor nieuwbouw, maar we staan ook open voor andere ideeën en kansen. Het moet natuurlijk betaalbaar zijn en we willen een combinatie van koop- en huurappartementen."

Naast de zelfstandige appartementen moet het gebouw een gemeenschappelijke ruimte hebben: "Als gezelschapsruimte, maar wellicht kunnen we ook faciliteiten delen." Mede door die gemeenschappelijke ruimtes zal het, verwacht Gerard, nodig zijn om iets als een Vereniging van Eigenaren op te richten, om de gemeenschappelijke kosten te dragen. "Daar worden ook huurders in betrokken."

GROEPSWONEN IN WESTLAND

In een aantal kernen in Westland zijn enthousiaste mensen bezig met plannen om woongroepen te vormen: Naaldwijk, De Lier, Wateringen, 's Gravenzande en en Monster. U kunt zich bij deze initiatieven aansluiten. Het is natuurlijk ook mogelijk om zelf een woongroep te vormen.

De vraag naar woningen is veel groter dan het aanbod. Samen met de gemeente Westland, Centrum Groepswonen en de Seniorenraad Westland wordt gezocht naar oplossingen en geschikte woonlocaties.

Meer weten?

Hoe begint u een woongroep? Daar komt wel wat bij kijken. Op de website www.centrumgroepswonen.nl vindt u veel praktische informatie. Onder het kopje 'Over ons' leest u meer over groepswonen in Westland. Heeft u nog vragen? Stuur dan een e-mail naar info@centrumgroepswonen.nl. Wilt u teruggebeld worden? Geef dit dan aan in uw mail.

Informatiebijeenkomst 22 april

Op donderdag 22 april is er een online informatiebijeenkomst over groepswonen in Westland. Daar kunt u al uw vragen stellen en kennismaken met de 'kopgroepen' (initiatieven die al zijn ontstaan). De bijeenkomst start om 16.00 uur en duurt tot uiterlijk 18.00 uur. U kunt zich aanmelden via de website www.centrumgroepswonen.nl, onder het kopje 'Bijeenkomsten'.

Een concrete locatie is er nu nog niet "Maar we zien mogelijkheden." Als een concrete locatie in beeld komt, kunnen weer verdere stappen ondernomen worden. "Dan moet je in gesprek met ontwikkelaars en architecten. De gemeente staat op zich positief tegenover de initiatieven, maar die moet het uiteindelijke plan dan nog wel goedkeuren."

Concreet maken

Zoals gezegd werkt de kopgroep momenteel ook een tiental 'prioriteiten' uit. "Dat gaat om zaken als participatie, betaalbaarheid, sociale samenhang, gezondheid, levensloopbestendigheid, veiligheid, natuur en landschap, relatie met de omgeving en herontwikkeling van gebouwen en gebieden."

Zelfvoorzienend

De prioriteiten leiden tot een raamwerk waarin de gedachten en ideeën concreet kunnen worden gemaakt: "Denk aan iets als duurzaamheid. Dat vinden we belangrijk. Wij vinden dat de woongemeenschap zelfvoorzienend moet zijn. Zonnepanelen zijn een must. Gasloos? Als het even kan wel. En een van onze groepsleden heeft veel kennis over water, dus die denkt na over zaken als toiletten doorspoelen met regenwater en dergelijke."

Betrokken voelen

In het raamwerk is eveneens plaats voor de 'rechten en plichten' van de groep onderling. "Je woont zelfstandig, maar deel uitmaken van een woongemeenschap is natuurlijk niet helemaal vrijblijvend. Het vraagt betrokkenheid. Je maakt zo'n gemeenschap samen." Niet iedereen zal zich daarom thuis voelen in zo'n woongemeenschap.

"Daarom heeft één kandidaat zich uiteindelijk teruggetrokken", weet Gerard, die zelf ook niet per se 'morgen' in een woongemeenschap wil stappen: "Het is iets waar je langzaam ingroeit denk ik. Maar als je pas over de mogelijkheden gaat nadenken onder druk van de omstandigheden, bijvoorbeeld lichamelijke problemen, dan ben je eigenlijk al te laat." Daarom is het goed om er nu al mee bezig te zijn en het oog op de toekomst te houden."

Wie geïnteresseerd is in de plannen voor de ouderenwoongemeenschap in Wateringen, kan contact opnemen met Centrum Groepswonen (www.centrumgroepswonen.nl).