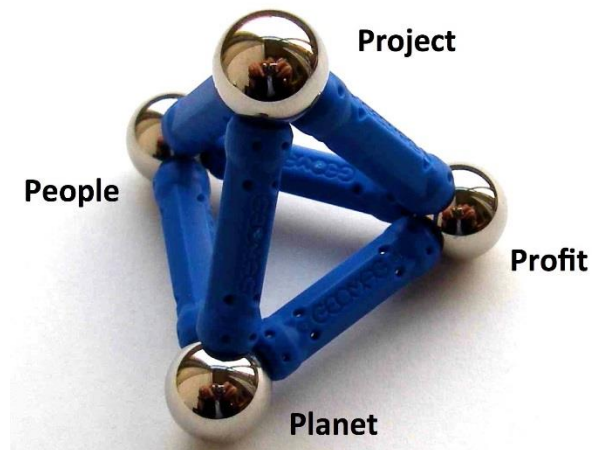


VERSLAG WORKSHOP VILLA FUTURA - 11 SEPTEMBER 2018

“Helderheid door duurzaamheid voor Villa Futura” door Kees Duijvestein



Alles is tegenwoordig duurzaam. Het begrip duurzaam wordt op allerlei manieren gebruikt, vaak misbruikt en ook vaak verkeerd begrepen. Duurzaamheid is afgeleid van Duurzame Ontwikkeling, in 1988 door een commissie onder leiding van de Noorse premier Brundland in een rapport voor de Verenigde Naties gedefinieerd als een combinatie van People, Planet en Profit, van sociale-, ecologische - en economische kwaliteit. Bij het in 1992 door staatssecretaris Dick Tommel geïntroduceerde Duurzaam Bouwen voegden we daar de ruimtelijke kwaliteit aan toe onder de naam Project. Met deze vier P's kan een tetraëder gevormd worden, waarbij de kwaliteit die het belangrijkste gevonden wordt bovenin komt, maar in alle gevallen door de andere kwaliteiten gesteund zal moeten worden.

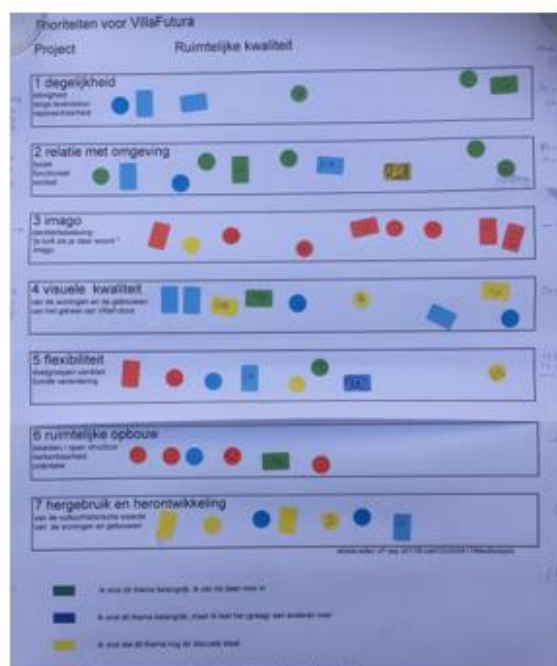
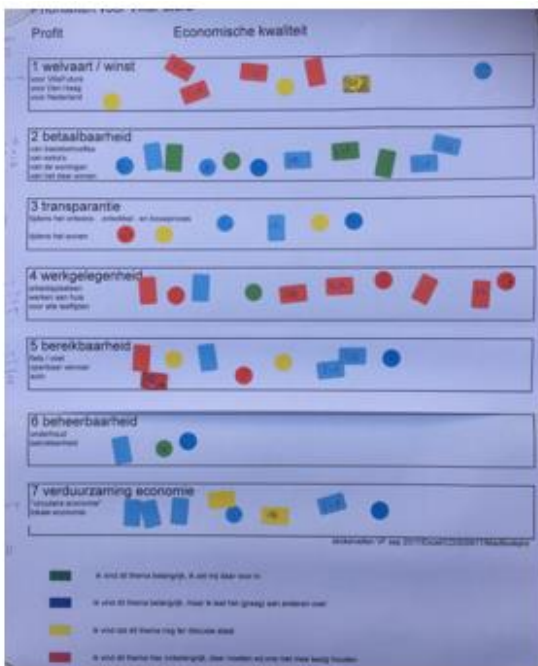
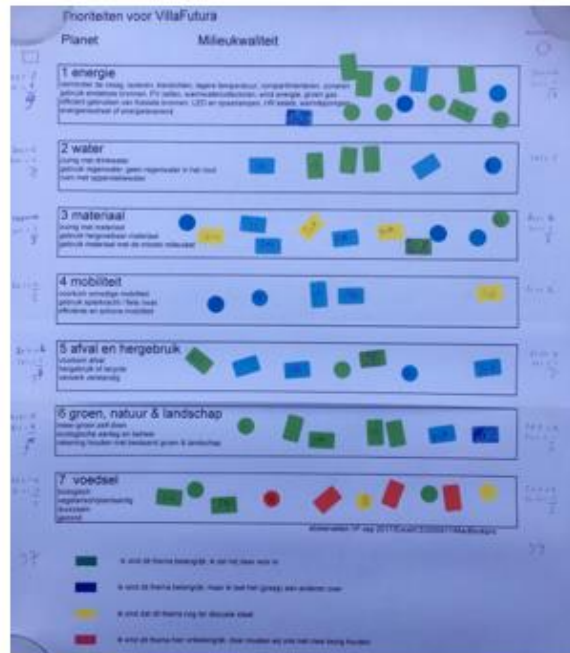
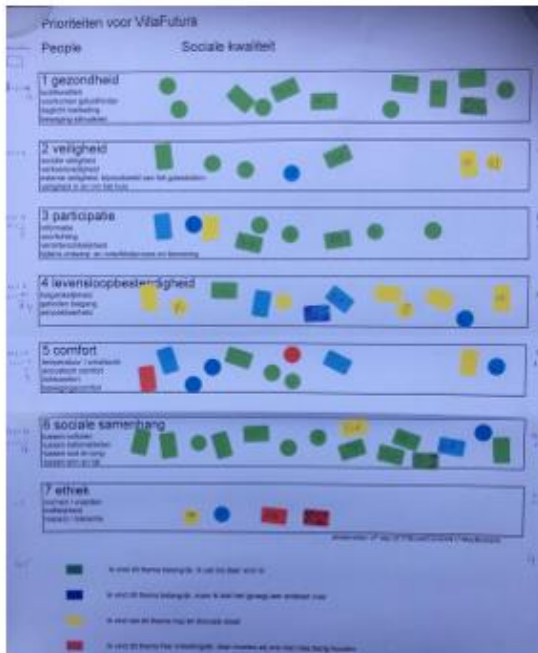
Om de vier kwaliteiten meer handen en voeten te geven, zijn er thema's aan toegevoegd.

People	gezondheid, veiligheid, participatie, levensloopbestendigheid, comfort, sociale samenhang en ethiek.
Planet	energie, water, materiaal, mobiliteit, afval, natuur en voedsel
Profit	welvaart, betaalbaarheid, transparantie, werkgelegenheid, bereikbaarheid, beheerbaarheid en circulaire economie
Project	degelijkheid, omgeving, imago, visuele kwaliteit, flexibiliteit, ruimtelijke opbouw, herontwikkeling .

Bij de vier kwaliteiten horen verder ook vier strategieën; voor People is dat: “ieder mens telt”, bij Planet wordt de “drie-stappen-strategie” of Trias Ecologica gebruikt, bij Profit is een “Fusie van belangen” aan de orde en bij Project wordt alles samengevoegd met behulp van “Integraal Ontwerpen”.

Resultaten workshop

De sticker-workshop is een van de uitwerkingen van de strategie “ieder mens telt” waarbij de aanwezigen met stickers aangaven wat zij belangrijk vinden. Groene stickers betekenen “ik vind dit thema belangrijk en zet mij daarvoor in”, blauwe betekenen “belangrijk, maar laat het aan anderen over”, geel staat ter discussie en met rode stickers wordt aangegeven dat dit thema onbelangrijk gevonden wordt. Zie de volgende pagina voor de resultaten van de workshop.



Het stickervel voor People, de sociale kwaliteit

Over gezondheid en sociale samenhang is men het eens. Veiligheid en participatie krijgen wel enige steun, levensloopbestendigheid wordt ter discussie gesteld. Bij comfort zijn de meningen verdeeld en ethiek wordt niet belangrijk geacht.

Het stickervel voor Planet, de ecologische – of milieu kwaliteit

Alle thema's krijgen meer of minder steun, alleen bij voedsel zijn de meningen sterk verdeeld.

Het stickervel voor Profit, de economische kwaliteit

Welvaart en winst en werkgelegenheid worden onbelangrijk geacht. Betaalbaarheid is wel belangrijk. Verduurzaming van de economie wordt ook wel belangrijk gevonden, maar niemand zet zich daar voor in.

Het stickervel voor Project, de ruimtelijke kwaliteit Degelijkheid, relatie met de omgeving en visuele kwaliteit zijn belangrijk. Het imago lijkt onbelangrijk. Ruimtelijke opbouw krijgt enige steun, maar niet van de externen (ronde stickers).

Ranglijst van de prioriteiten voor Villa Futura

Links de lijst van de mogelijk toekomstige bewoners en rechts die van de anderen.

Deze lijst is gevormd door de groene stickers twee punten te geven, de blauwe een punt, de gele nul punten en de rode minus 1 punt.

De top is goed vergelijkbaar *gezondheid* scoort bij beide hoog, ook *energie* staat hoog; bij de anderen iets hoger dan bij de bewoners.

De bewoners scoren hoger met *sociale samenhang*, *betaalbaarheid*, *natuur en landschap* en *water*, maar lager met *relatie met de omgeving*. *Ethiek*, *werkgelegenheid* en *imago* scoren bij beide groepen heel laag, met een nul of zelfs negatief.

				rang- orde			
		bewoners punten			anderen punten		
	sociale samenhang	17		1	13	energie	
	gezondheid	12		2	12	gezondheid	
	betaalbaarheid	10		3	11	relatie met omgeving	
	energie	9		4	9	participatie	
	natuur & landschap	9		5	9	sociale samenhang	
	water	8		6	7	comfort	
	participatie	5		7	7	materiaal	
	materiaal	5		8	5	veiligheid	
	afval/hergebruik	5		9	5	afval/hergebruik	
	visuele kwaliteit	5		10	5	betaalbaarheid	
	veiligheid	4		11	5	degelijkheid	
	levensloopbestendigheid	4		12	3	natuur & landschap	
	comfort	4		13	3	voedsel	
	verduurzamen economie	4		14	3	beheerbaarheid	
	degelijkheid	4		15	2	levensloopbestendigheid	
	relatie met omgeving	4		16	2	mobiliteit	
	mobiliteit	2		17	2	verduurzamen economie	
	bereikbaarheid	2		18	2	visuele kwaliteit	
	ruimtelijke opbouw	2		19	2	flexibiliteit	
	voedsel	1		20	2	herontw. gebouw. en gebied.	
	transparantie	1		21	1	water	
	beheerbaarheid	1		22	1	welvaart/winst	
	herontw. gebouw. en gebied.	1		23	1	transparantie	
	flexibiliteit	0		24	0	ethiek	
	ethiek	-1		25	0	bereikbaarheid	
	welvaart/winst	-4		26	-1	werkgelegenheid	
	werkgelegenheid	-4		27	-4	imago	
	imago	-4		28	-4	ruimtelijke opbouw	

Dit is natuurlijk een zeer voorlopige lijst. Tijdens de discussie kwam de wens naar voren om deze workshop over een tijdje weer eens te herhalen. Dat gaat zeker gebeuren, samen met de keuzes voor en discussies over onder andere de collectiviteit, dichtheid en het soort architectuur.